REPUBLICA DE CHILE
PROVINCIA DE CURICO
I. MUNICIPALIDAD DE ROMERAL
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA REUNION ORDINARIA N° 31/2026
CONCEJO MUNICIPAL DE ROMERAL

En Romeral a 04 días del mes de noviembre de 2026, siendo las 10:10 horas, se da inicio a la reunión ordinaria del Concejo Municipal de Romeral, preside la sesión el Sr. Alcalde de la Comuna don JOSE ANTONIO ARELLANO LYNCH, actúa como Ministro de Fe el Sr. Secretario Municipal don GUILLERMO MONTERO RAMÍREZ y la asistencia de los siguientes señores concejales:

1.- Srta. LESLIE CASTILLO MATUS.
2.- Sra. MARISOL TORRES QUIJADA.
3.- Sr. MARCO DAUVIN MORA.
4.- Sr. JUAN PABLO OLIVOS ZERENE.
5.- Sr. JULIO SAAVEDRA OLGUIN.
6.- Sr. PABLO SANTELICES SAN MARTIN.

Actúa como secretaria de actas, la funcionaria Srta. Jacqueline Olmedo Donoso.

TABLA:

1.- Pronunciamiento acta reunión ordinaria N° 30/2026.
2.- Presentación de propuesta Mutual de Seguridad y resultados de las votaciones de las asociaciones Municipal, salud y educación. Expone Sebastián Fernández, jefe de Prevención, Juan Guajardo, Prevencionista asesor de Municipalidades y Camila Burgos, ejecutiva Comercial de la Mutual de seguridad.
3.- Cálculo cobro tarifa Aseo vigente para el Próximo período de acuerdo a la normativa vigente, expone: Srta. Lorena Torres Farias, DAF.
4.- Exposición de pequeños convenios sociales, urbanización voluntaria, Expone Egis 841.
5.- Propuesta Modificación presupuestaria N°06 Depto. de Salud, expone la Srta. Tamara Cáceres. Encargada de finanzas.
6.- Propuesta Modificación presupuestaria N°07 Praps de Salud, expone la Srta. Lesli Aliaga. Encargada de convenios.
7.- Propuesta de Modificación Presupuestaria N°13 del Departamento de Educación. Expone la Srta. Maite González Pavez, funcionaria Daem.
8.- Propuesta modificación de nombre de calle de Doña Paula, cambiar nombre a calle 9 para generar registro social de hogares, expone don Leopoldo Ibáñez, Dideco.
9. Proyecto: "Mejoramiento Área Verde JJ.VV Villa Don Sebastián, de Romeral; Compromiso de mantención de las obras contempladas en el proyecto. Autorización del propietario para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto presentado. (Expone: Egis Pumaitén y Felipe Rodríguez, Secplac).
10. Proyecto Mejoramiento Área Verde JJ.VV Villa Luxemburgo, Comuna de Romeral. Compromiso de mantención de las obras contempladas en el proyecto. Autorización del propietario para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto presentado. (Expone: Egis Pumaitén y Felipe Rodríguez, Secplac).

11. Proyecto Mejoramiento de Sede Social Junta de Vecinos el Milagro, Comuna de Romeral.
Compromiso de mantención de las obras contempladas en el proyecto. Autorización del propietario para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto presentado. (Expone: Newen Inmobiliaria Ltda. y Felipe Rodríguez, Secplac).
12. Puntos Varios.

El Sr. Alcalde saluda a todos los presentes y a la comunidad y parte con el 1° punto de la tabla "Pronunciamiento acta reunión ordinaria N°30/2026", la cual somete a votación.

La concejal Sra. Torres saluda a todos los presentes y aprueba el acta.

El concejal Sr. Saavedra saluda a todos, espera tengamos una linda semana y aprueba el acta.

El concejal Sr. Santelices saluda a todos los presentes y a la comunidad que los ve a través de las transmisiones y aprueba el acta.

La concejal Srta. Castillo saluda a todos los presentes y a la comunidad que los ve a través de las redes sociales en esta oportunidad se va a abstener ya que no estuvo presente en ese concejo.

El concejal Sr. Dauvin saluda a todos los presentes y a la comunidad que nos sigue a través de las redes sociales y aprueba el acta.

El concejal Sr. Olivos saluda a todos los presentes, directivos a los vecinos a los invitados especiales desea un muy buen mes, da las gracias al señor secretario municipal por el envío de las actas que facilita mucho el trabajo con la comunidad, el día de ayer en particular quiere hacer un comentario relacionado con unos vecinos estaban solicitando un acuerdo de hace unos meses y fue muy fácil buscarlo gracias al orden de las actas que envía el secretario municipal y eso tiene la obligación de manifestarlo porque transparenta para la comunidad nuestro que hacer, así que aprueba el acta.

El Sr. Alcalde también aprueba el acta.

A continuación, se pasa al 2° punto "Presentación de propuesta Mutual de Seguridad y resultados de las votaciones de las asociaciones Municipal, salud y educación. Expone Sebastián Fernández, jefe de Prevención, Juan Guajardo, Prevencionista asesor de Municipalidades y Camila Burgos, ejecutiva Comercial de la Mutual de seguridad".

La Sra. Camila Burgos saluda a todos, concejales, alcalde, funcionarios, primero agradece por permitirles este momento, así que primero cuenta un poco la historia de cómo partió esto, cómo nos acercamos, hace más de un año visitaron al alcalde para presentarles su propuesta y también pedirle permiso como dueño de casa, para hablar con las asociaciones, dentro de estas conversaciones, notaron también que había ganas de probar otro organismo administrador y es por eso que les traemos también los resultados de acuerdo a estas conversaciones que tuvieron con los funcionarios, los resultados de las votaciones son: de los tres gremios que hicieron la votación, obtuvieron mayoría favorable. A favor 159 votos, 152 no favorables del total de 311 votos válidamente emitidos, destaca también que el gremio más numeroso, obtuvo la mayoría de 66 votos a favor y 46 en contra, comenta también que a nivel nacional ellos cuentan con una gerencia que se especializa en instituciones públicas y a nivel nacional tienen 107 municipios, hace poco también adhirieron aquí en la región de la municipalidad de Vichuquén, que partió ahora el 01 de noviembre y los SLEP, dos SLEP ya constituidos ya están también adheridos a Mutual de Seguridad. En cuanto a la red de salud, nacional, tienen 11 centros en la región del Maule y

un convenio también especial con la clínica de salud en Talca, que abrió recientemente sus puertas en septiembre y a nivel regional es la que tiene mayor cantidad de camas, tiene el doble de la clínica Lircay aparte también cuentan clínica propia que está pronta a abrir en Talca y destaca también que atienden solamente accidentes ley, no está abierto al privado, esto hace que los tiempos de espera sean más acotados y finalmente el foco nuestro es atender a los funcionarios, los trabajadores, y no que los recursos se vayan hacia otro lado, las instalaciones de Curicó está ubicado en la avenida España, atiende 24/7 de lunes a domingo y obviamente tenemos convenio con los hospitales en el caso de casos más urgentes que el protocolo así lo determine, también tienen convenio con todos los hospitales de la región.

La Sra. Camila Burgos agrega algo importante, siempre estará un prevencionista y psicólogo en el municipio.

El Sr. Juan Guajardo complementa que los dos profesionales estarán en media jornada en todas las actividades que van a estar en el plan de trabajo, como implementación salud mental, es muy importante, gestión preventiva, reuniones periódicas.

La Sra. Camila Burgos añade dentro de los principales beneficios destaca el modelo de bienestar ambiental laboral, viene un diagnóstico integral, un plan de trabajo, un seguimiento y una mejora continua que dura 12 meses, dentro de las capacitaciones se van haciendo en este módulo que tiene este programa, está la comunicación efectiva, el liderazgo, el trabajo en equipo y la prevención de violencia del contexto laboral, también destaca el programa de apoyo del retorno del trabajo (ART), sobre todo para quienes han estado mucho tiempo con licencia médica para un retorno más tranquilo, también se destaca los programas para las sesiones gremiales, hay un plan de capacitación que está segmentado para los dirigentes, jefaturas, comités paritarios, programas destacados para Municipalidad de Romeral, también tenemos Mutualflix y rutas formativas que son capsulas cortitas de más de 190 cápsulas de hecho de Micro aprendizajes para cada trabajador.

El Sr. Juan Guajardo, prevencionista de la Mutual, comenta todas las capacitaciones están dispuestas para los trabajadores y como decía Camila al principio solo atendemos trabajadores adherentes en nuestras clínicas no a privados porque creen que la cobertura debe ser exclusivamente para los trabajadores, también generan programas de trabajo a la medida de la empresa, conversado con los gremios, comités paritarios, el departamento de prevención de riesgos de la municipalidad, también entregan cobertura con respecto a los eventos que genere la municipalidad así también como educación y salud con una ambulancia, en caso que se requiera van a estar presentes en cada una de estas actividades. El Programa de trabajo con los gremios, comité paritario, tenemos certificación, sistema de gestión, capacitaciones exclusivas para estas áreas, personas que están en los gremios, charlas para la comunidad, nosotros hoy día, como decía Camila, nos especializamos en empresas del rubro público, ya que nosotros tenemos una gerencia exclusivamente dedicada a generar, herramientas para poder ir realizando diferentes actividades en este programa de trabajo, aquí la idea es que nosotros participemos en conjunto, ya sea con los comités paritarios, los gremios, para que podamos ir gestionando, cierto, la prevención de riesgo, que es una de las cosas más importantes que nosotros hoy día mantenemos en nuestras planificación, herramientas, sabiendo también que para nosotros es tan importante la gestión preventiva que nuestro presupuesto anual, cierto, es uno de los que está con mayor interés para poder realizar cada una de estas actividades en prevención, ellos buscan gestionar prevención en conjunto.

El concejal Sr. Dauvin más que nada entrega su experiencia como paciente mutual por convenio con Bomberos, puede contar desde que tuvo esto, estuvo

haciendo hincapiés también por que se hiciera un cambio de quienes atendían a los funcionarios municipales producto de la calidad, conoció las dos realidades y quedó muy conforme con que se esté haciendo este proceso porque por la calidad de atención tanto profesional como de profesionales también que se le da en este caso a los pacientes, es un seguimiento que se hace a través de todo el trayecto desde que ocurren los eventos hasta que se da de alta, incluso después también sabe de la calidad también, el viernes tiene que ir a Santiago a control, ya que lleva 14 años tratándose y realmente lo que exponen es verdad, sí el seguir apoyando a la municipalidad en todo lo que deben hacer como mutualidades, el apoyo con ambulancias cuando se hacen eventos, que también lo teníamos de la otra mutual y así puras cosas positivas y no tiene nada negativo que decir de la mutual, por el contrario, muy grato que estén de vuelta, consulta si ¿ya se realizó el cambio? responden que no, está en el proceso, añade ojalá que se reitere, como les dice, en muy buenas manos, así que ojalá perdure.

El concejal Sr. Saavedra saluda a todos y cree que de una forma lo que es mutual, que pegan en el clavo cuando dice el tema psicológico, cree que ahí el tema laboral, el estrés de día a día, la rutina, hay muchas cosas que se avanzan, para llevar a cabo un trabajo bien ejecutado, el tema psicológico, el día a día está trabajando que tienes que motivar, por qué vives el día a día, sobre todo el autoestima todos los días mucha gente pierde el interés cuando ya no tiene por quién seguir y en esas partes uno tiene que buscar la forma del incentivo de cada uno, de por qué quieres seguir, en la parte motivacional psicológicamente en la parte que tienen que salir arriba cuando llegan las depresiones.

El Sr. Alcalde solamente quería agradecer por supuesto la exposición, efectivamente, aquí hay varios temas importantes a considerar, según y cree que es fundamental el análisis que hicieron ustedes a la medida de la de la institución, además también agregarle a los concejales, tuvimos la presencia de un equipo importante de psicólogos y gente experta en materia laboral de la Universidad de Talca y también hicieron un análisis de la situación laboral nuestra. Y efectivamente el tema más trascendente es el tema de la salud mental, ahí nosotros tenemos un tema no menor que tenemos que trabajarlo, agradecer por supuesto la oferta en términos de tener un prevencionista y un psicólogo mediodía, eso nos va a ayudar cualquier cantidad para que trabaje con nuestro prevencionista y empezar a ver tema, también la charla de la comunidad, cree que es fundamental el tema de la prevención, el trabajo que se tiene que hacer y por supuesto, obviamente, son temas que tenemos que ir abordando en el tiempo por esto es como la primera parte.

El Sr. Sebastián Fernández, Jefe de Prevención agradece al concejal que comentó su intervención y decirle que es una grata sorpresa que nos llena de orgullo que un paciente nuestro se exprese de esa manera hacia nosotros y es una responsabilidad y obviamente nos impulsa a seguir en la misma senda y también mejorando para que cada vez nos encontremos sea una intervención positiva hacia nosotros, a los distintos equipos que están hoy día en Mutual.

El Sr. Alcalde añade que en esta oportunidad se presenta y posteriormente se somete a votación.

Luego se pasa al 3° punto en tabla "Cálculo cobro tarifa Aseo vigente para el Próximo período de acuerdo a la normativa vigente", expone la Srta. Lorena Torres Farias, DAF. Dicha funcionaria saluda a todos los presentes, vienen con la presentación de la tarifa de aseo, la forma de cálculo y esta tarifa de aseo nos regirá por 3 años, la tarifa de aseo está regulada en el decreto supremo 69, es uno de los derechos municipales que se tienen a través de la ley de renta la 3.063, ustedes tienen el detalle de la

tarifa de aseo que acaba de entregar Natalia y corresponde a los siguientes ítems, la tarifa actual de aseo que nosotros tenemos fue aprobada por el decreto 2774 de fecha 4 de octubre del 2023 y el acuerdo 110 del 27 de septiembre del 2023, hoy día corresponde a 0.78 UTM actuales, 49.000 y tantos pesos en su oportunidad ¿Cuáles son los gastos que incluye la tarifa de aseo? los gastos en personal, nosotros tenemos dos conductores, seis peonetas y dos personas en carrito y tenemos a los encargados al jefe encargado de cuadrilla, que son dos, nosotros lo valoramos al 80% de su remuneración y un administrativo que lo valoramos al 50% de su remuneración, esto corresponde a los periodos de julio del 2025 a junio del 2026, gastos varios, tenemos? insumos, ropas y elementos de protección personal que ascienden a $1.808.645.- Mantención de vehículos por $39.340.950.- esto corresponde a los tres vehículos municipales que tenemos, que son los camiones recolectores, dos que están en forma permanente y uno que es medio estación y el combustible que lo sacamos al precio de junio del año 2026 que nos da $59.215.235.- el detalle lo tienen en el plan carátula Excel que tienen en su poder, todos estos datos salen a través de contabilidad y de finanzas y de acuerdo a lo pagado en el mes respectivo, tenemos otros gastos que serían los seguros, que lo revisamos varias veces porque nos bajó el valor del seguro de los camiones más gastos en vertedero y puntos limpios que se incluyó que son $134.184.210.- gastos administrativos, se hizo un promedio que si ustedes se fijan de 300 millones que nos da $3.673.200.-, por lo tanto, nos da una tarifa anual de $59.063.- a la UTM de junio que está a 71.506, nos da un valor de la tarifa de 0.8260, eso sería el cálculo de la tarifa de aseo que ustedes al aprobarla nos rige a contar del primero de enero del año 2027 por 3 años, esto se hace todos los años .

La concejal Sra. Torres saluda a la DAF, consulta sobre el tema que tiene que ver del servicio de aseo, que generalmente son tres veces a la semana en la parte urbana y la gente que tiene predios rurales que paga estas contribuciones, su servicio de aseo es bastante eficiente porque va una vez a la semana y con suerte, por lo tanto, por eso preguntaba si es solo afecto a la pura gente que es de la parte urbana.

La Srta. Lorena Torres responde todos los que viven en la parte rural pagan contribuciones, pero no pagan el servicio de aseo, si ustedes se fijan, es una tarifa aparte, no pagan servicio de aseo, el total de predios que nosotros tomamos es de la parte urbana. Por eso nosotros hay más de 423 patentes, las que están afectas.

El Sr. Alcalde añade además hay que considerar el punto de vista de los costos operativos y es importante el alza de los combustibles nos pega fuerte como municipalidad, las mil viviendas, además la mantención de los camiones es carísima.

La Srta. Lorena Torres añade al aprobar la tarifa debemos publicarla antes del 01 de enero y lo debemos informar a SII.

El Sr. Alcalde somete a votación la tarifa de aseo:

La concejal Sra. Torres aprueba la tarifa de aseo. El concejal Sr. Saavedra aprueba. El concejal Sr. Santelices aprueba. La concejal Srta. Castillo aprueba la nueva tarifa.

El concejal Sr. Dauvin más que nada una moción, el hecho de cobrar un poquito más, se tiene que mejorar el servicio y también mejorar nuestra calidad con nuestros trabajadores.

La Srta. Lorena Torres menciona que el bono está incluido es el costo real que se tuvo el año 2025 y 2026, está todo incluido en la remuneración bruta que ellos obtuvieron.

El concejal Sr. Dauvin aprueba. El concejal Sr. Olivos aprueba y el Sr. Alcalde también aprueba.

ACUERDO (134):

El Concejo Municipal de Romeral, y en virtud a sus atribuciones; ha aprobado por unanimidad, valor tarifa de aseo en $59.063.- (cincuenta y nueve mil sesenta y tres pesos) equivalente a 0,8260 UTM a junio 2026.

Luego se pasa al 4° punto "Exposición de pequeños convenios sociales, urbanización voluntaria, expone Egis 841".

El Sr. Mauricio Sepúlveda, de Egis 841 saluda a todos los presentes, menciona esta es su segunda participación en el concejo por este tema, la vez pasada les presentamos como la iniciativa de los pequeños condominios para explicarles la voluntad del proyecto de ceder voluntariamente una urbanización que es una media calzada que tiene al final de la calle Jelves una situación que permitiría poder pavimentar esa calzada y con conciencia de ciudad poder aportar en Romeral, en esa oportunidad se les pidió poder hablar con la comunidad, con la junta de vecinos, con las familias que van a ir a vivir en ese sector y aportar con la presencia de la sanitaria que es Aguas Nuevo Sur, se han demorado, porque no fue fácil poder coordinar con Aguas Nuevo Sur, pero se concretó, estuvo Serviu, la municipalidad, nos visitó también el alcalde, la dirección de obras y parece que también estuvo de vivienda y hoy día vienen a presentar los resultados de eso para volver a requerir la autorización de este municipio para poder urbanizar ese paño, esa media calzada dentro del proyecto habitacional para tener esta conciencia de ciudad.

La Srta. Catalina Castillo, funcionaria de Egis 841, saluda a todos y agradece por recibirles nuevamente, como les comentaba aquí don Mauricio, nosotros ya les presentamos esta solicitud anteriormente, entonces ahora lo vamos a tratar de hacer un poquito más resumido en honor al tiempo también, bueno, en su momento ya les mostramos que este es un pequeño condominio, un proyecto piloto en cuanto a tecnología porque es de vivienda industrializada tipo, sería el primero en la región y en el desarrollo de este proyecto en el que nosotros venimos a recurrir a ustedes, porque en el proceso de revisión, de este proyecto en la Seremi, requerimos poder contar con la autorización de ustedes para poder ceder voluntariamente este polígono rojo que se ve marcado en la planta, con sus cuatro torres de departamentos es la planta y esto enfrenta la calle Jelves, que es la población donde se reunieron en terreno con la municipalidad la calle Jelves, en donde hay una media calzada al fondo que no está pavimentada y que queda dentro del predio del terreno Serviu, como decía don Mauricio, cuando les presentamos esta solicitud a ustedes nos plantaron ciertas inquietudes respecto de qué consecuencias podría tener, no la urbanización de este paño como tal, sino que el emplazar estas nuevas viviendas en este sector, porque habían como ciertos comentarios, el objetivo es poder dar continuidad a la calle Jelves, para poder llegar con la pavimentación hasta el final de la calle y que no quede este polígono, dentro del condominio, esto en cuanto a la reunión que hubo con Nuevo Sur, como decía don Mauricio, varias autoridades como los vecinos de la población Villa Alegre, los puntos que se hablaron:

1.- Lo primero era en cuanto a la mantención de la red de alcantarillado en esa zona, se presenta el proyecto, se hacen las consultas y Nuevo Sur indica que no se registran problemas ni tampoco mayores reclamos del sector para como ellos poder atenderlos, sin embargo, ya hay una coordinación de una mantención semanal, pero ellos están abiertos, digamos, en conjunto con la municipalidad, si es necesario, establecer mantenciones más periódicas, está la disponibilidad, en concreto que hay algún problema en la red.

2.- Problemática de malos olores: vecinos plantean este tema y se establece que puede tener origen en instalaciones deficientes en las viviendas sin sellos y sifones hidráulicos.
3.- Evacuación de Aguas lluvias: Nuevo Sur indica que se encuentra operativa y con sus permisos al día y que el apostamiento de agua se genera por relleno irregular en el camino efectuado por ocupantes de la toma, como conclusión nuevo sur está dispuesto, a evaluar nuevamente el tema de las mantenciones, si así se requiere, también el proyecto de nosotros, digamos, el condominio Jelves no generaría ningún tipo de desmejora en el sector, se acoge a los requerimientos normativos y de capacidad existente, por lo que ahora nosotros pasamos a solicitarles que según esto puedan nuevamente evaluar nuestra solicitud, de sesión voluntaria de este paño de media calzada para poder entregar el condominio, digamos, acorde a la trama vial existente, aquí les graficamos de manera bien sencilla las dos opciones, en caso de que ustedes nos aprueben nuestra solicitud y en caso de que no, la imagen A, si es que ustedes no nos autorizan, nosotros vamos a tener que seguir con el proyecto adelante porque ya estamos comprometidos con las familias, estamos en la última instancia de aprobación y nosotros el Serviu nos autoriza para entregar el proyecto.

El Sr. Mauricio Sepúlveda menciona, para terminar, nuestra solicitud va orientada a tener conciencia con la ciudad para que esto a futuro se pueda prolongar, en la eventualidad de seguir con la alternativa A, nosotros teniendo la conciencia con la ciudad, no vamos a disponer ninguna edificación en esa entrada o en esa media calzada porque a futuro, si la ciudad crece, tendrán que expropiarse solamente como ese terreno lo vamos a llamar así, sin construcción para que no tenga inconveniente de la ciudad en crecer, pero ese terreno va a ser de la copropiedad, y ustedes al aceptar la sesión voluntaria de urbanización, ese terreno pasa a ser bien nacional de su público.

El Sr. Alcalde menciona como tiene un plazo de postulación somete a votación.

La concejal Sra. Torres quiere hacer una pregunta porque la llamó una abogada el día ayer o anteayer para preguntarle por este condominio, porque había una persona que renunció y le estaban pidiendo recursos a otra persona para que ingresara, entonces, su pregunta es la siguiente, ¿está adjudicado estos subsidios? responden que no hay nada adjudicado. Añade la concejal Sra. Torres personalmente le escribió a Juan Carlos González del SIS que tiene que ver con todo el tema sanitario y le dice que va a venir a hacer la revisión de la superintendencia sanitaria, entonces le decía Juan Carlos que él le va a informar cuándo, porque él pensaba venir y justo hubieron lluvias, entonces le decía que no era pertinente en ese periodo, pero apenas él pudiera iba a venir a hacer la revisión porque en realidad generalmente Aguas Nuevo Sur les conviene muchas cosas y sobre todo esto, entonces por eso es importante la contraparte que es la superintendencia, eso aún no le ha llegado, pero está a la espera para tener la claridad también, pero como era exposición y ustedes pueden seguir adelante con una de las partes, en su caso va a esperar a la próxima semana va a llamar igual a Juan Carlos porque lo conoce para saber cuándo vienen ellos a hacer la revisión.

El Sr, Alcalde agrega como hay un plazo de postulación y se está confundiendo el tema acá es un terreno que ustedes nos ceden para transformarlo.

El concejal Sr. Saavedra comenta además este terreno no es ni siquiera nuestro, el proyecto se postula si o si como la comuna crece.

El Sr. Alcalde menciona la idea es que el concejo se pronuncie.

El concejal Sr. Dauvin menciona esta población fue construida en los años 80 y la materialidad de las cañerías es Rocalit, tenemos un grave daño en la villa

César Ponce con la Rocalit de las cañerías y el terreno es del Serviu y sigue insistiendo, bueno no somos dueños del terreno, sugiere que ese mismo proyecto se pudiese construir en la parte norte de la Villa Alegre o el frontis de villa donde habrían menos problemas producto de la materialidad de las cañerías de evacuación de aguas servidas, ya que es Rocalit.

El Sr. Alcalde comenta super buena la opinión del concejal porque desde el punto de vista de la factibilidad y que no genere problemas, pero en este minuto estamos viendo que ellos no están siguiendo un terreno de 80 m² nada más el resto tienen que verlo ustedes, no es fiscal, es del Serviu

La concejal Sra. Torres menciona de todas formas se puede hacer igual esté afecta o no, pero va a esperar el informe de la superintendencia sanitaria, para tener la claridad, así que no va a aprobar en este momento de todas formas pueden postular.

La concejal Srta. Castillo va a aprobar la urbanización voluntaria dentro de la comisión de infraestructura lo trabajamos con la directora provincial de Serviu, cree que algo super importante también mencionar que dentro de las familias también se encuentran dos familias que pertenecen a la Villa Alegre, nosotros insistimos con la directora que todos, de las 12 familias, fueran romeralinas y las 12 familias son romeralinas.

El concejal Sr. Santelices acá cada uno estamos en democracia, de hecho estaba escuchando atentamente las discusiones que se han generado sabe que es importante tener la casa, hay familias que necesitan este espacio para poder tener su casa propia, también entiende a los vecinos de la Villa Alegre por la preocupación del alcantarillado, por la capacidad de ese alcantarillado, nosotros ya tenemos problemas en otros sectores como la Villa César Ponce, porque fue diseñada para cierta cantidad de habitantes y hoy día esa cantidad ya ha superado y hoy día hay un problema latente en el tema del alcantarillado, lamentablemente y para clarificar también, porque ya se clarificó, pero para poder exponer también acá no se está discutiendo si es que se construyen o no se construyen las viviendas porque este es un terreno que es de Serviu, entonces, claramente nosotros el proyecto, para que se entienda también, vuelve a repetir, lo explicaron, el proyecto va igual, aunque nosotros digamos que no, el proyecto va igual, así que quizás hubiese esperado también haber tenido la claridad de que este sistema de alcantarillado realmente no va a perjudicar a los vecinos que hoy día están ahí hace muchos y también puede perjudicar a los nuevos vecinos porque también ellos en el caso de que este alcantarillado no dé la capacidad también se van a ver perjudicados, lamentablemente no tenemos esa información y tampoco pasa por nosotros, insiste, quiere nuevamente repetir que esto no depende de nosotros porque un proyecto que depende que es un terreno de Serviu, entonces acá solamente se está discutiendo es un retazo, un pedazo que hay que ceder, un terreno, en este caso, teniendo bien claro eso y encontrándole la razón quizás a ambas partes, por esta vez, alcalde, voy a aprobar el proyecto porque entiende la claridad de que no depende de nosotros construir o no construir las casas.

El concejal Sr. Olivos da las gracias al alcalde, a la administración por haber acogido esta situación de las dudas que existían desde la primera presentación hasta ahora, porque son temas bastante muy técnicos que uno a veces los desconoce por completo en el caso particular, por eso le agradece que se hayan dado el trabajo y también la administración de hacer una doble presentación el día de hoy, también entiende que se perdió un poco el foco con el tema de la explicación de que se desvirtúa el tema o se tergiversa con el tema de los servicios sanitarios del agua, de la comunidad, de los

participantes, pese a que ustedes intentaron reunirse con todos los actores involucrados para poder darle una respuesta y que claramente las 12 familias sí necesitan y el proyecto sí va a estar, no obstante lo anterior para no entrar en conflicto y dado de que uno no conoce el tema y tampoco desconoce con precisión las 12 familias, no participó en la comisión de infraestructura y tiene la posición de la junta de vecinos, se va a abstener.

El concejal Sr. Dauvin comenta la votación en dos puntos, con el asunto del terreno de la calle, lo aprueba para que sea así, pero deja de manifiesto su preocupación tanto para las familias que viven, para las nuevas familias por el problema de alcantarillado, producto de que está sobrepoblado el sector y la materialidad de los productos que está hecho el alcantarillado, así que quienes ejecuten el proyecto son los responsables no así nosotros porque lo hicimos saber.

El Sr. Alcalde también aprueba, pero quería dejarle un mensaje a ustedes, sabe que el proyecto ustedes lo están, obviamente apoyando a las familias de Romeral que tengan sus casas, pero sí, se suma a las palabras de los concejales, nosotros tenemos problemas serios sanitario en César Ponce y ahí en el sector también hay problemas sanitarios, una cosa es que lo que diga aguas nuevo sur y otra cosa es la realidad, por lo tanto, se suma a que trabajemos en conjunto para ver soluciones definitivas y mejoras. Son viviendas de muchos años que ya están colapsadas y que tenemos que hacer una un trabajo en conjunto con la Subdere, con Nuevo Sur, con ustedes, con Serviu, porque realmente es importante, solamente les deja esa como tarea, pero estaría por aprobada.

ACUERDO (135):

El Concejo Municipal de Romeral y en virtud a sus atribuciones; ha aprobado por mayoría (5 votos a favor concejales Sr. Saavedra, Srta. Castillo, Sr. Santelices, Sr. Dauvin y Sr. Alcalde, 1 rechazo concejal Sra. Torres, más 1 abstención concejal Sr. Olivos) autorización del polígono para dar continuidad a la calle Jelves, ubicada en la Villa Alegre, comuna de Romeral, para poder urbanizar como sesión voluntaria la zona de terreno en proyecto habitacional DS49.

Acto seguido se aborda el 5° punto en tabla "Propuesta Modificación presupuestaria N°06 Depto. de Salud", expone la Srta. Tamara Avilés Cáceres. Encargada de finanzas.

El Sr. Joaquín Gómez, director departamento de Salud, saluda a todos los presentes, el motivo de estar acá es un cambio presupuestario en nuestro departamento para optimizar los recursos, para ello el detalle de esta es la presentación lo tiene Tamara Avilés, la encargada de finanzas.

La Srta. Tamara Avilés, saluda a todos y comenta que se presenta la modificación presupuestaria número seis del departamento de salud, en donde aquí se redujeron los gastos, se detalla propuesta: Gastos Disminuyen M$52.040.- Gastos Aumentan M$52.040.-, su justificación está en legajo adjunto.

Al respecto, el Sr. Joaquín Gómez menciona el día de ayer se envió un correo al Sr. Alcalde para que en comisión de salud ver este tema en profundidad.

El Sr. Alcalde añade el tema del edificio ahí hay un proyecto que estamos trabajando también con el gobierno regional, postulando, a un programa de apoyo con un equipo multidisciplinario para los niños neurodivergentes por eso se necesita esta instalación.

El Sr. Gómez señala como les comentaba al principio, esto va a ser un beneficio para toda nuestra comunidad y uno de ellos necesitamos el espacio físico para poder montar los profesionales para la neurodivergencia, como dice el alcalde estaríamos ok con eso, solamente estamos a la espera de la aprobación del proyecto.

El Sr. Alcalde le cuenta al concejo y a la comunidad que tuvieron una visita del director regional de Servicio de Salud del Maule, visitaron las postas y ellos vinieron con arquitectos, con su equipo de parte de proyectos y obviamente que hay un tema super importante que lo voy a plantear acá al concejo para que vayamos a la línea, obviamente que el terreno que tenemos ahí en el Calabozo no reúne las dimensiones para poder crecer, lamentablemente, pero sí que por los tiempos lo más seguro es que ellos mismos nos van a presentar un proyecto de mejora que lo están conversando y lo otro es que estuvieron viendo un terreno para comprar, ahí lo van a conversar con la Subdere también porque ellos tienen unos fondos disponibles para comprar terreno ojalá dentro de este periodo para poder dejarlo proyectado en un futuro centro de salud para los sectores más rurales.

La Srta. Tamara Avilés añade que en la segunda página igual para su conocimiento están todos los movimientos de las cuentas, lo que queda de saldo presupuestario para su información.

El concejal Sr. Dauvin más que nada aclarar una situación que ocurrió con la visita del Seremi, habían dos invitaciones a la reunión 1° a la una en el Cesfam y la 2° a las 14:30 hecha por gabinete acá en el salón municipal se conversó con algunos concejales por ejemplo Juan Pablo de ir allá y él por hecho propio no podía llegar a los dos lados y se vino acá a las dos estuvo acá afuera, estaba cerrado esto, después llegó el furgón del Seremi ahí afuera estuvo parado un instante, después llegó otro furgón del departamento de salud, le hizo una seña que era hacia arriba, le hizo saber su descoordinación a Carolina y de que se había hecho presente para asistir, pero por la descoordinación no pudo ir y no llegó nadie más.

El Sr. Alcalde lamenta lo sucedido, fue productiva la visita y estuvieron en Los Queñes y el Calabozo, no alcanzaron a ir al Peumal por el tiempo para ver qué tipo de mejoras nos puede aportar el servicio.

La concejal Sra. Torres consulta hace un par de años o tres años atrás faltaba solo un documento para el tema de la posta de Los Queñes ya llevamos dos años ¿Qué pasa con ese proyecto?

El Sr. Joaquín Gómez comenta que ese proyecto está en marcha, hoy día se está validando la población percapitada, ya que era muy poco lo que nos registraba FONASA y el enfermero del sector verde logró percapitar en forma manual, aumentando la población y por otro lado estamos a la espera de la información de SECPLAC por el asunto de la densidad población y con eso van a tener más que justificado el proyecto.

La concejal Sra. Torres agrega que lo dice porque nosotros incluso fue en algún momento con la senadora Rincón y después con un diputado a revisar ese tema, después ellos hablaron con el Minsal y la verdad que faltaba solo un documento, ni siquiera tenía que ver con el percapitado y nunca se realizó y no lo culpa a usted ni nada, pero tuvieron otro director y no avanzó en nada tampoco en el proyecto, entonces eso igual es preocupante.

El Sr. Alcalde efectivamente es preocupante el proyecto está listo, cree que hay que ir a pedir financiamiento al ministerio, tenemos que retomar eso.

El Sr. Joaquín Gómez añade lo último que supo por parte del servicio de salud incluso están en contacto y nos están pidiendo esa información.

A continuación, se pasa al 6° punto en tabla "Propuesta Modificación presupuestaria N°07 Praps de Salud", expone la Srta. Lesli Aliaga. Encargada de convenios.

El Sr. Joaquín Gómez menciona el segundo cambio presupuestario que van a presentar en este minuto corresponde a los dineros que vienen de los programas del Servicio de Salud, entre ellos como se anunció anteriormente una de las modificaciones que tenemos para esta ocasión es el asunto de que pasamos de un sur medio a un sur de alta para más detalles doña Leslie Aliaga va a exponer.

La Sra. Leslie Aliaga saluda a todos primero la buena noticia que hubo un cambio en el nivel sur de media a alta lo que significa que desde el mes de septiembre a diciembre van a llegar más recursos son $13.146.000.- el total eso nos permite ampliar la atención médica por eso estamos aumentando en honorarios sur y además nos va a permitir rendir a un Tens y un conductor durante los meses de noviembre y diciembre para poder cumplir todo el año rindiendo a los profesionales que corresponden al convenio, de igual modo rindieron con el recurso de enero hasta octubre. También comenta que entró un apoyo a la gestión local para las postas para pagar internet satelital son 640 mil pesos y el servicio nos autoriza a rendir lo que nosotros ya pagamos como departamento con respecto a ese servicio y el referente nos autoriza a nosotros poder mover esas platas y comprar equipos para las postas, en este caso Tamara en la modificación anterior presentó el descuento que nosotros estamos aumentando con convenio la cuenta de acceso a internet y lo está rebajando del departamento para poder adquirir holter de presión para las postas, además de Mas comunidad quedaron unos saldos de materiales de oficina y van a disminuir la cuenta para poder comprar accesorios y prendas diversas para las actividades que tiene el profesional a cargo, además el servicio autorizó la imprenta, el detalle de la modificación es Ingresos Aumentan M$13.786.- Gastos Disminuyen M$2.373.- Gastos Aumentan M$16.159.-

El Sr. Joaquín Gómez agrega solamente quiere informar que el día de ayer llegó un documento desde la ministra de salud en donde informa que todos los programas se mantienen todos, aún no ha sido masificado el documento, pero prontamente lo va hacer, solamente va a cambiar algunos programas el sistema digamos de presupuesto que va a tener, algunos van a ser percapitado, por ejemplo, el programa dental, eso fue lo que alcanzo a leer muy rápidamente.

El Sr. Alcalde añade es trascendente el tema de salud, presidente de la comisión, menciona que también quiere asistir a esa reunión, así que a ver si le puede invitar también, feliz de asistir porque tenemos muchos temas que conversar, uno de los grandes temas importantes, por supuesto, está el tema del funcionamiento que estamos teniendo y mejoras del servicio en las postas, eso ha ido mejorando, que es importante que ustedes lo conozcan también lo que se está haciendo también, lo ideal sería una visita a terreno con todo el concejo para que fuéramos a ver las instalaciones, director, porque tenemos hartos proyectos pendientes de infraestructura y de apoyo.

La concejal Sra. Torres agrega dejemos al tiro fijada la comisión para el día lunes 09 de noviembre a las 15:00 de la tarde.

Se continúa con el 7° punto en tabla "Propuesta de Modificación Presupuestaria N°13 del Departamento de Educación", expone la Srta. Maite González Pavez, funcionaria Daem.

La Sra. Carolina Rivera, Jefe Daem, saluda a todos los presentes y comenta que se presentan del Departamento de Educación por motivo de la modificación presupuestaria número 13, la que principalmente otorga respuesta a que podamos nosotros aplicar normativa vigente en este contexto, es importante señalar que estamos aludiendo a la normativa de la ley 20.903 en el artículo 19 del estatuto docente y también del dictamen de 309 de la Contraloría General de la República esto consiste en que docentes que estén evaluados en tramo inicial o temprano durante dos evaluaciones consecutivas deben ser desvinculados del sistema educativo. Por cuanto nosotros en esta modificación estamos haciendo ese cálculo para indemnizaciones. Por otra parte, dentro de esta modificación, importante señalar que tenemos nuevos ingresos en licencias médicas y que con eso también nos permita a nosotros otorgar distintas iniciativas y resolver también gastos del Departamento de Educación, dentro de esta modificación también está incluido proyectos del Liceo Arturo Alessandri Palma, el Concejo Municipal está en conocimiento de estos proyectos y este consiste en la cubierta, que si bien ya lo habíamos ingresado, tuvimos que determinar en modificar para dar solución a un problema de la escuela Tres Esquinas para poder resolver de forma inmediata y dejamos postergado hasta esta modificación la cubierta del liceo para su pronta aprobación, para especificar esta modificación, la señorita Maite González va a detallar.

La Srta. Maite González saluda a todos presentan la modificación presupuestaria número 13 y detalla: Ingresos Aumentan M$60.000.- recuperación y reembolsos por licencias médicas. Gastos Disminuyen M$23.000.- Gastos Aumentan M$83.000.- en la siguiente hoja se encuentra el balance de ejecución presupuestaria actualizado; propuesta a analizar en reunión de comisión.

El Sr. Alcalde respecto al siguiente punto aclara una situación don aparece propuesta modificación nombre de calle de Doña Paula, pero se dieron cuenta que previo a ello debía pasar el punto primero al COSOC y posteriormente al concejo municipal por lo cual lo baja el punto N° 08.

Se continúa al 9° punto en tabla "Proyecto Mejoramiento Área Verde JJ.VV Villa Don Sebastián, de Romeral; Compromiso de mantención de las obras contempladas en el proyecto. Autorización del propietario para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto presentado". Expone: Egis Pumaitén y Felipe Rodríguez, Secplac.

El Sr. Felipe Rodríguez, Secplac, saluda a todos los presentes al honorable concejo, alcalde y a los que nos están viendo, comenta la entidad patrocinante viene desde Molina y está un poco atrasado, así que prefiere presentar el punto porque es super corto en realidad, comentarles que de los tres proyectos que han trabajado con la Egis, que después toca el punto con la EGIS NEWEN, estos proyectos están admisibles en lista de espera, por lo tanto tenemos una esperanza de que estos proyectos puedan ser ejecutados y por lo mismo el día de hoy nosotros tal como dice el punto tenemos que solicitar el acuerdo de compromiso de mantención de las obras contempladas del proyecto y la autorización del propietario para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto, tenemos que hacer la votación para los tres proyectos.

La concejal Sra. Torres saluda a Felipe y menciona que tiene algunas dudas porque revisó el presupuesto 2027 y solo aparecen 15 millones para este tipo, entonces, eso quería saber porque nosotros vamos a comprometer recursos para el próximo año, pero no está dentro del presupuesto.

El Sr. Felipe Rodríguez, Secplac, señala en los acuerdos que se firmaron del 10%, decía que una vez sí el proyecto queda aprobado, se iban a hacer las

modificaciones presupuestarias, la cuenta quedó creada y eso fue lo que habíamos conversado con la directora de administración y finanzas.

La concejal Sra. Torres añade si eso se acordaba, pero le llamó la atención porque al revisar el presupuesto solo había 15 millones y supone que era para la don Matías y don Tomás están en la misma situación.

El Sr. Felipe Rodríguez, Secplac agrega claro, porque todavía tampoco tenemos la certeza si el proyecto se va a aprobar.

El Sr. Alcalde somete a votación.

La concejal Sra. Torres aprueba. El concejal Sr. Saavedra aprueba el compromiso y la autorización. El concejal Sr. Santelices aprueba. La concejal Srta. Castillo aprueba. El concejal Sr. Dauvin también aprueba mientras haya disponibilidad presupuestaria por supuesto. El concejal Sr. Olivos aprueba y el Sr. Alcalde también aprueba.

ACUERDO (136):

El Concejo Municipal de Romeral en virtud de sus atribuciones; ha aprobado por unanimidad el compromiso de mantención de las obras contempladas en el proyecto y autorización de la Municipalidad de Romeral, para ejecutar las obras incluidas en el proyecto presentado **"MEJORAMIENTO ÁREA VERDE JJ.VV VILLA DON SEBASTIÁN, DE ROMERAL"**.

El presente acuerdo complementa acuerdo N° 128 de fecha 22 de octubre 2026.

Luego se pasa al 10° punto en tabla "Proyecto Mejoramiento Área Verde JJ.VV Villa Luxemburgo, Comuna de Romeral. Compromiso de mantención de las obras contempladas en el proyecto. Autorización del propietario para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto presentado". Expone: Egis Pumaitén y Felipe Rodríguez, el Secplac comenta que este punto es lo mismo que el anterior.

El Sr. Alcalde somete a votación aprobado por unanimidad.

ACUERDO (137):

El Concejo Municipal de Romeral en virtud de sus atribuciones; ha aprobado por unanimidad el compromiso de mantención de las obras contempladas en el proyecto y autorización de la Municipalidad de Romeral, para ejecutar las obras incluidas en el proyecto presentado **"MEJORAMIENTO ÁREA VERDE JJ.VV VILLA LUXEMBURGO, COMUNA DE ROMERAL",".**

El presente acuerdo complementa acuerdo N° 127 de fecha 22 de octubre 2026.

A continuación, se pasa al 11° punto en tabla "Proyecto Mejoramiento de Sede Social Junta de Vecinos el Milagro, Comuna de Romeral. Compromiso de mantención de las obras contempladas en el proyecto. Autorización del propietario para la ejecución de las obras incluidas en el proyecto presentado". Expone: Newen Inmobiliaria Ltda. y Felipe Rodríguez, Secplac.

La Srta. Joselyn, de la Egis, saluda a todos y menciona hace un par de semanas presentaron el proyecto de manera preliminar y el día de ayer les llegaron, digamos, la primera etapa, que es la etapa de habilitación y favorablemente el proyecto se encuentra admisible para ingresos, ahora nos toca la segunda etapa que es el ingreso de

proyecto, nos corresponde el día martes, entonces estamos como los plazos siempre son super acotados y dentro de la parte del compromiso del 10% para esta siguiente etapa requerimos el apoyo, o sea, el compromiso de mantención de las obras y la aprobación, digamos, del proyecto, la aprobación de las obras, como habíamos comentado la vez anterior, los resultados definitivos ya tendrían que estar para el mes de diciembre, a finales de diciembre y la ejecución de las obras en caso del proyecto salir seleccionado, ya serían a partir del 2027, en caso de que no quedara con asignación de recursos de manera inmediata, el proyecto se repostula y se mantendría, digamos, los mismos compromisos al respecto.

El Sr. Alcalde somete a votación.

La concejal Sra. Torres aprovecha de saludar a la presidenta que está acá, que le pidió el número de teléfono y no le invitó a ninguna reunión y lo dijo también en el concejo anterior porque tenía un fondo y quedaron cómo se iba a arreglar el problema si es que salía el proyecto, pero aprovecha eso y va a aprobar.

El concejal Sr. Saavedra aprueba. El concejal Sr. Santelices aprueba. La concejala Srta. Castillo aprueba. El concejal Sr. Dauvin aprueba.

El concejal Sr. Olivos saluda también a la presidenta de la junta de vecinos, este proyecto no lo conoce, alcalde, al igual que la vez anterior cuando hizo mención, se va a abstener.

El Sr. Alcalde aprueba.

ACUERDO (138):

El Concejo Municipal de Romeral en virtud de sus atribuciones; ha acordado por mayoría (6 votos a favor concejales Sra. Torres, Sr. Saavedra, Sr. Santelices, Srta. Castillo, Sr. Dauvin y Sr. Alcalde, más 1 abstención concejal Sr. Olivos), el compromiso de mantención de las obras contempladas en el proyecto y autorización de la Municipalidad de Romeral, para ejecutar las obras incluidas en el proyecto presentado **"MEJORAMIENTO DE SEDE SOCIAL JUNTA DE VECINOS EL MILAGRO, COMUNA DE ROMERAL"**.

El presente acuerdo complementa acuerdo N° 126 de fecha 22 de octubre 2026.

Puntos Varios.

1.- El concejal Sr. Santelices, saluda nuevamente a todas y todas, comenzando este mes de noviembre, como dijo su colega Juan Pablo Olivos, el mes de aniversario de nuestra comuna, sabemos que estamos en una situación agrícola bastante complicada, pero les desea y sabe que en estos meses también florecen gran parte de los frutales y también se empiezan a tirar las primeras semillas, los que trabajan en la agricultura familiar campesina, así que también les desea que sea una buena temporada a todas y todos y plantea lo siguiente:

a) Partiendo con los puntos varios, el otro día estuvieron en un encuentro de Newcom mayores, el Newcom Romeral, que se organizó un encuentro acá en nuestra comuna, un encuentro provincial quiere felicitar esa actividad, la verdad es que fue bastante buena y entretenida, qué bueno que los adultos mayores siempre estén activos, sabemos que los adultos mayores de nuestra comuna son bien activos, participan en muchas iniciativas deportivas, culturales, sociales y ese día la verdad es que se notó el entusiasmo de ellos. También mencionar acá al presidente de la Comisión de Deportes, don Julio, que estuvo bastante preocupado ahí de que esta actividad saliera adelante, tuvieron hartas comisiones, también felicitar y agradecer más que felicitar al municipio que también estuvo apoyando

esta iniciativa, le consta porque estuvo participando de las comisiones y la verdad es que vinieron hartas autoridades, tuvieron que jugar un partido amistoso y cree que estas son las iniciativas que se deben repetir. El deporte siempre hemos dicho que debe estar siempre presente, en los jóvenes, en los adultos, los adultos mayores, así que les envía un saludo a todos los organizadores, en este caso a los adultos mayores de Newcom de Romeral.
b) También felicitar hoy día nos han estado invitando mucho a los Fondeve, a la entrega de los Fondeve, qué bueno que hoy día ya está instaurada esta iniciativa de poder invitar a los concejales y poder estar ahí presente cuando se entregan, son proyectos que son financiados por el municipio y aprobados por el Concejo Municipal en conjunto y que bueno estar ahí en nuestro rol fiscalizador también, pues estar presente y ver que todos los proyectos que se aprueban, los recursos se utilizan en lo que se dice y se utilicen de buena manera y que los vecinos también puedan ser beneficiados de diferentes partes, o sea, diferentes maneras con diferentes proyectos, así que agradecer que todavía nos siguen llegando invitaciones, muchas veces no podemos asistir a todas porque en la agenda tenemos hartas actividades, pero vamos a tratar de estar lo posible en todas las actividades que nos inviten a través de los FONDEVE.
c) El otro día también respecto a la entrega de un Fondeve en la Villa Jerusalén, habían vecinos de Villa El Ángel y le hicieron la consulta si existe algún proyecto o alguna maqueta de proyecto de pavimentación del camino que está en la Villa Ángel, la verdad es que es un punto que viene ya de hace muchos años, que los vecinos piden ahí poder generar un proyecto de pavimentación de ese sector, entonces consulta si hay algún proyecto o si no para empezar a trabajarlo y a diseñar ese proyecto.
d) En ese mismo sector de la Villa Jerusalén como asistió también a un Fondeve que había en ese sector, se dio cuenta que por lo menos en ese momento que pasó por ahí falta una mantención en la cancha que existe ahí, la verdad es que está el pasto muy largo, trepando por la reja, entonces, poder pedir al alcalde poder hacer una mantención de ese recinto que está siendo bien utilizado, por lo menos vez que ha pasado por ahí ha visto a niños, a jóvenes jugando, practicando deporte.
e) Quiere referirme a un taller que ha estado visitando, que es el taller de baile entretenido de la Villa Alegre, le parece bueno, saluda a todos los participantes, en este caso hay una agrupación que es como la que mueve ese taller, que es la agrupación Guatitas de Delantal, y le parece que es un taller bastante exitoso, hay mucha gente participando, mucha comunidad, no solamente la agrupación, cree que ahí sería bueno reconsiderar todos estos proyectos que están siendo exitosos, todos estos talleres, disculpen, que están siendo exitoso, que tienen un gran marco de público, poder reconsiderar, poder seguir el financiamiento de estos talleres, bueno, ahí también se está utilizando el espacio de Villa Alegre, una multicancha, una cancha que hay ahí en ese sector también que para eso están estos espacios, para que la comunidad los pueda utilizar, se ha dado cuenta que ahí hay unos aros, que faltan los aros de basquetbol, entonces, quizás poder ahí, no sabe si eso es responsabilidad directamente de la junta de vecinos o del municipio para poder ahí apoyar eso, porque ha visto que hay muchos clubes de basquetbol hoy día en nuestra comuna y claramente ahí hay un espacio, pero adecuarlo para que ellos puedan practicar el deporte, le hicieron la sugerencia los vecinos de ahí en el sector que sería bueno porque hay niños que van a jugar pero le faltan los aros de básquetbol.
f) Un tema que le preocupa bastante, que tiene que ver con la situación agrícola, a nivel nacional o a nivel regional, nosotros somos una región agrícola y si lo bajamos a la comuna también somos una comuna agrícola, entonces, hoy día por el tema de las lluvias tenemos hoy día la temporada de los cereceros y los agricultores tienen una preocupación constante,

entonces poder, a través de Prodesal tener algún informe respecto a cómo nos va a afectar hoy día la agricultura en nuestra comuna, porque sabemos que la agricultura también da mucho empleo, cree que es posible que se vaya ver disminuido, quizás no tiene el total conocimiento del empleo en nuestra comuna en esta época del año, quizás van a aumentar las solicitudes de ayudas sociales, todo va de la mano, es muy preocupante el tema agrícola, ver ¿cómo podemos ayudar a nuestros agricultores?

g) Le gustaría saber, porque tuvieron una reunión en Villa el Ángel, por el tema de la problemática que tienen del alcantarillado, ahí quedamos de poder generar un proyecto definitivo, ya hemos tenido bastantes reuniones con ellos, hace un año atrás tuvimos una reunión igual sabe que el municipio está ayudando, pero la idea es poder generar un proyecto definitivo y la idea es que no quede solamente en una reunión y en palabra, sino que podamos materializar esto, entonces, quiere pedir si es que ya se está trabajando, o se está materializando esto, sabe que es un proyecto a largo plazo, pero hay que empezar para obviamente ese plazo sea lo antes posible.

El Sr. Alcalde primero se suma a las palabras de la actividad que se hizo del encuentro de Newcom a nivel provincial, agradece la presencia de las autoridades que nos acompañaron y también la alcaldesa de Rauco vino, bien por el deporte, bien por la actividad que está creciendo, nosotros fuimos los primeros en traer este deporte a Chile, así que fue un momento muy importante obviamente todo lo que implique seguir apoyando el deporte en todas sus disciplinas, bienvenido. Respecto al tema de los Fondeve, qué bueno que nos están invitando, el otro día participaron con Pablo ahí en una actividad muy bonita en la Villa Jerusalén; sobre la pavimentación de la Villa El Ángel va a ver en qué está ese proyecto; después la mantención de áreas verdes, estamos cortando pasto, estamos superados, estamos adquiriendo más máquinas cortadoras de pasto y estamos necesitando crecer más en ese servicio y va a pedir particularmente que vayan a la cancha de la Villa Jerusalén, lo bueno es que se está usando harto, ahí va ir el proyecto de la calistenia por si acaso a donde están los juegos que no se usan casi nada, la idea un poco hacer ahí proyecto de la cancha calistenia ahí la gente lo va a usar mucho más, los niños van a poder ir de partida aprovecha de contarles parte ahora la próxima semana un taller en la cancha Pantrac y vamos a invitar a la familia también a participar, necesitamos la autorización de los padres para que puedan participar los niños ahí en ese taller, fomentar, por supuesto, los talleres están siendo exitosos los talleres Guaico Dos, Guaico Centro y qué bueno lo de la Villa Alegre, tenemos el taller de patinaje, ahora se nos suma este otro de Pantrac, así que hay varias cosas, otro taller que se hace también del muro de escalada, así que hay hartos talleres; por supuesto, la situación agrícola efectivamente está compleja la situación, nos pidió el seremi de agricultura nos envió un formulario donde estamos haciendo un catastro de la situación, tenemos que llenarlo en una ficha donde vamos viendo cuáles son los daños que tienen y de qué forma hay una ayuda directa hacia ellos, se estaba elaborando eso y respecto a la Villa César Ponce por el alcantarillo ahí se reunió con la directiva y después de esa reunión que tuvimos con ellos hay dos etapas, uno el proyecto definitivo el que se está elaborando y a través también de financiamiento también por supuesto está una solución intermedia que se estaba viendo con la dirección de obras un bypass que es un sistema técnico para poder solucionar por lo menos las viviendas que sufren más con problemas de alcantarillado y poder ir solucionándose en forma parcializada.

2.- La concejal Srta. Castillo vuelve a reiterar su saludo a la comunidad que los está viendo a través de redes sociales, en sus casas o en su trabajo, en este concejo va a comenzar de una manera distinta, va a comenzar con los puntos desde la comunidad.

a) Uno desde la comunidad educativa de la escuela de Tres Esquinas y también de los vecinos de alrededor, la preocupación por la falta de luminarias afuera del colegio que genera un foco de peligro, un foco de inseguridad tanto para las personas que viven ahí como para los que también pertenecen al colegio.
b) Por otro lado, alcalde, del sector del Guaico Tres, específicamente a la entrada del callejón del tranque, en el último temporal con los vientos, se cayeron bastantes árboles los que dañaron los cables y la comunidad está bastante preocupada porque ese sector quedó sin luminarias públicas también generando un foco de peligro, le dicen que han llamado la CGE para que las repongan, que han venido al municipio, pero que no han tenido soluciones y también lo que les preocupa bastante es que los cables todavía están en el suelo y son muchos los niños que esperan sus micros ahí para venir al colegio y les da un poco de temor esa situación.
c) Como anda bastante en terreno y le gustaría saber que es un tema que lo ha tocado bastante también el concejal Julio Saavedra, el tema en qué va la mantención de los caminos, si ya se licitó, si se tiene el cronograma o se tiene listos los caminos a arreglar porque ya la temporada de la cereza está comenzando y se necesita también mejorar los caminos vecinales.
d) Otro punto de la comunidad el tema del sector de Guaico Uno, que también lo había tocado en concejos anteriores, que es super importante lo que dice Pablo, el tema de ocupar los espacios públicos, de los talleres y ese sector tiene una multicancha que está abandonada, que le falta las luminarias, que le falta los arcos y cree que es un espacio que se debe utilizar tanto para los niños como para los jóvenes para que se pueda incluir dentro del mejoramiento de áreas verdes y de los espacios públicos.
e) Comenzando en el rol más bien fiscalizador, le gustaría saber el estado de las regularizaciones de las sedes sociales, cree que han estado dando vuelta durante todo este año y le gustaría saber si se ha capacitado a los dirigentes sociales, en qué documentos tienen que tener o si se ha trabajado desde la dirección de obras el tema, porque ya se aproxima el 2027 y recuerda que en el FONDEVE, incluso en subvenciones, no se han otorgado dineros para implementar las sedes sociales o para infraestructura, ya que no tienen los permisos necesarios y se nos aproxima pronto el 2027 va a venir un nuevo FONDEVE y de nuevo va a ser lo mismo que todavía hay varias sedes sin regularizar.
f) Por otro lado, menciona también el tema de los caminos, lo vuelve a reiterar, pero varios vecinos les han preguntado, quizás sea bueno también asesorarlos y porque les preguntan cómo se enrolan los caminos ante Vialidad, cree que es importante también porque quizás hay caminos que sí cumplen los requisitos que Vialidad pide y sería bueno asesorar también a las comunidades, quizás hacer una charla con el director de obras tanto para ver el tema de las regularizaciones de las sedes sociales y también del enrolamiento de algunos caminos vecinales.
g) Cree que es super importante que también nace desde la comunidad las dudas y cree que sería importante, lo revisó en otras páginas de otros municipios, de crear un manual de procedimiento para la obtención de personalidad jurídica en las organizaciones sociales, porque hay personas, funcionarios que a veces desconocen un poco la ley y dan información que no corresponda a las organizaciones, cree que debemos ser claros, que hay dos leyes que rigen las organizaciones, que es la 19.418 y la 20.500, cree que en la organización deben saber, sobre todo lo de sectores rurales, si son 10 o 15 las personas que se necesitan para una constitución, cree que debemos ser claros y velar por la ley en lo que es organizaciones sociales, así que sugiere crear un manual de procedimiento bajo esas dos leyes.

h) Algo que le gusta bastante que se ha hablado el tema del turismo, siente que el turismo igual está creciendo en la comuna, pero también solicita conocer los resultados y el impacto que tuvo el Fampress Internacional, instancia en que los medios de comunicación argentinos visitaron nuestra cordillera con el propósito de promocionar los atractivos turísticos de Romeral, cabe mencionar que como concejo le entregamos cerca de 3 millones de pesos y cree que es importante ver qué resultados tuvo y los resultados de las redes sociales también se pueden medir a través de los videos publicados, los influencer y los medios de comunicación, las interacciones que tuvieron, la difusión, las visualizaciones y cuánta gente lo compartió, cree que esa información es importante que nosotros como concejales también la conozcamos.
i) Ahora comenzando con los puntos positivos al igual que Pablo Santelices, felicitar al equipo de Newcom de Romeral, por su energía también su organización es muy destacable para las personas mayores de nuestra comuna, cree que cuando hablamos de un envejecimiento activo también nosotros como autoridades los debemos apoyar en todas las instancias, tanto en el deporte, en la cultura y en todo lo que quieran realizar nuestras personas mayores. También como emprendedores ahí se encuentra nuestro amigo que siempre está acá en el concejo don José.
j) También quiere destacar el show de la Teletón organizado por privados, toda instancia que apoya la Teletón a esta fundación, es super importante felicitar a Jessica Cavieres y a sus amigos que realizaron este fin de semana acá el show de la Teletón, de una manera solidaria en donde se ve que los romeralinos sí les gusta aportar, sí les gusta ser solidarios, así que destaca todas las iniciativas que se están haciendo tanto de los colegios, de la junta de vecinos para apoyar la Teletón.
k) Destacar también la actividad que realizaron con don Julio, la de Halloween, que en realidad es más bien para darle espacio también a los niños y a las niñas de nuestra comuna, un espacio de entretención, un espacio donde ellos también se puedan disfrazar más allá de una religión, los niños son felices disfrazándose, pasando por las casas pidiendo dulces y siempre se ha necesitado en Romeral un punto de encuentro que es como lo que quisieron lograr con el concejal Julio Saavedra.

El Sr. Alcalde respecto al tema de la escuela Tres Esquinas, lo verá porque nosotros pusimos iluminación ahí en el sector, pero falta frente al colegio; en el sector de Guaico Tres también va a pedir a Operaciones que vayan inmediatamente a revisar la situación, va a hablar con Pablo Barrera también por el tema de la mantención de las luminarias; el tema de la mantención de los caminos, está la lista y se iniciara licitación prontamente y además también tenemos que licitar rápidamente la mantención de las luminarias, así que son dos cosas urgentes que tenemos que hacer, ayer lo conversó con el director de obras y con SECPLAC; sobre la multicancha de Guaico Uno, efectivamente, tienes toda la razón, ahí hay una multicancha que está en muy mal estado, habría que hacer un proyecto para poder arreglarla, construirla y mejorarla y empezar con hacer talleres también deportivos ahí en la zona, pero también se pueden hacer talleres en la sede de Guaico Uno está nueva; respecto a la regularización de las sedes sociales, va a pedir un informe de dirección de obras como va ese proceso y sobre cómo asesorar en este caso a las juntas de vecinos, a los sectores para enrolarse los caminos que faltan todavía, los que cumplan esos requisitos el anual de procedimiento para otorgamiento de personas jurídicas, vamos verlo, aquí está don Guillermo, secretario municipal por tanto con él tenemos que conversar ese tema. Sobre el turismo va a pedir a Dideco que nos dé y nos entregue la información sobre el Fampress, sobre cuáles son los efectos, los videos y todo eso, cuál fue el resultado que se

tuvo sobre ese trabajo y por supuesto se suma de nuevo a las palabras de Newcom; el Show de la Teletón de Jessica, fue muy exitoso, por lo visto y está la actividad de Halloween que tiene entendido que lo tuvieron que adelantar, pero que fue un éxito, vino muchos niños, mucha familia, el día sábado en la tarde, los que estábamos acá, la verdad que estaba lleno de niños, recorriendo todas las calles, impresionante cómo se celebra Halloween acá en Romeral.

3.- El concejal Sr. Dauvin plantea lo siguiente:
a) En primer lugar reiterar un saludo que hizo por las redes sociales el día de la Iglesia Evangélica y protestante, les llegó una invitación pero muy difusa decía de diez a una, no hubo, una especificación de una hora exacta, le habría encantado haber participado se encuentra muy cercano a ellos, no pudo ir a la de la Villa Araucaria, pero sí le habría encantado ir donde participaron todas las iglesias evangélicas, pero no hubo una hora exacta en que se iba a realizar el acto central, pero sí hacer llegar un abrazo y agradecimiento también por la gran labor, tanto social como evangelística que desarrollan estas iglesias, bueno, la bendición ya la tienen desde ya y que sigan prosperando y multiplicándose en nuestra comuna.
b) Le llegó una comunicación no sabe si está funcionando alguna oficina del adulto mayor en la municipalidad, tiene entendido, el centro diurno, pero falta alguien de algún funcionario en Dideco que se dedique a ver cómo están, lo han dicho, cree que todos los concejales que está habiendo mucho abandono de adulto mayor, le hicieron llegar de una forma especial una persona del callejón, Santa Catalina, que está en muy precarias condiciones, vive solo, parece, no se alimenta, así que le gustaría que alguien se hiciera cargo y poder orientar, ver cómo mejorar su calidad de vida, porque en realidad y otros adultos mayores están pasando por muy malos momentos, aparte de que el país en general está mal, ellos la sufren más, así que solicita se les haga llegar el contacto de poder comunicar todos estos casos que se les hacen llegar poder canalizar a través de alguna funcionario.
c) También quiere referirse al campeonato de Newcom excelente, felicita al club organizador y a todos quienes estuvieron de alguna manera apoyando la situación, muy lindo, pero si lo empaña un comentario de uno de los integrantes, sino que fuimos un equipo y lo malo que se va a restar de ahora en adelante en otras situaciones, o sea, si un integrante del equipo nos denostan, para qué estamos yendo y apoyando este tipo de competencia, cree que le hace mal a nosotros, sino que le hace mal al equipo, le resta apoyo a la organización, al club, pero cree que no le hace tampoco sombra en forma general a cómo se llevó efecto todo esta actividad que al final es la comuna la que salió adelante y pudo organizar una muy linda actividad.

El Sr. Alcalde comenta efectivamente el día domingo tuvimos el día de la iglesia evangélica la actividad era de diez a una, era una invitación que hicieron la iglesia en Valle de Romeral, donde había un operativo social, se ocupó la sede social, ahí se conversó ahí con ellos, había distintos servicios que prestaban las mismas iglesias evangélicas, así que eran ellos quisieron hacerlo de esa forma y nosotros nos sumamos a eso y hubo una ceremonia efectivamente a las 12 del día, pero no fueron informados va a averiguar qué pasó; después respecto al tema de la oficina del adulto mayor y los adultos mayores que no están en programas, tiene una buena noticia, concejales, ojalá que nos resulte un programa que estamos también postulando al gobierno regional, se llama programa acerca, que la idea es atender a todos adultos mayores que no están en nuestros programas

un poco más abiertos y sobre el adulto mayor después le da los datos y con respecto al newcom no sabe lo que ocurrió de un comentario de las integrantes verá que pasó.
4- El concejal Sr. Olivos vuelve a saludar a todos los presentes, a los asistentes acá en la sala, a quienes los ven en las transmisiones en vivo y en directo, lo primero es sumarme a las palabras del concejal Pablo Santelices respecto a que noviembre es el mes de aniversario de nuestra comuna, estamos de cumpleaños, no solo la comuna, también él está de cumpleaños el día 10 de noviembre y aprovecho de dar además un saludo ya que es el mes de la sostenibilidad y el cuidado del medio ambiente, eso es importante destacarlo y plantea lo siguiente:
a) Estuvieron el otro día en la entrega de un Fondeve de contenedores de basura, una actividad que le pareció muy interesante, de que cómo la comunidad se organiza para poder hacer una buena distribución de los fondos de desarrollo vecinal, agradece las invitaciones que les hacen y le parece muy importante hacerlo con consonancia con lo que las actividades que están impulsando que tienen que ver con la divulgación científica y con el desarrollo local, que ahí más adelante se va a referir.
b) Un tema de una urgencia social que es del artículo 56 del reglamento de funcionamiento del Concejo Municipal, que las urgencias sociales nosotros las podemos hacer llegar tanto a la administradora municipal por su intermedio o directamente a usted a través del concejo que está aprobado por todos y en ese contexto entregaron un oficio alcalde el día de hoy por oficina de parte y también aprovecha de mencionárselo porque usted está al tanto de esta situación según lo que me informó la comunidad que tiene que ver con la bajada del tema de Pumaitén en Bellavista y que usted había dado una instrucción y esa instrucción no se concretó. Entonces los vecinos están muy preocupados y con alerta sobre el tema porque dicen que viene ahora la temporada, el año pasado fueron a una reunión, se comprometió a decírselo desde la mayor de la sensatez y del respeto que corresponde por las instituciones que acá usted tiene, jerarquía que nosotros no la tenemos.
c) Le interesa poder tener a la vista el tema del catálogo y las estadísticas de las ayudas sociales, cuando vino el Dideco junto con la jefa del departamento social mencionaron que eso estaba disponible, no lo han hecho llegar el tema de los catálogos para reiterar eso, y verlo en el presupuesto 2027 para poder tener claridad porque de esa manera uno hace una mejor caracterización de la comuna, cuáles son las ayudas sociales.
d) Eso sí en el tema de una información fiscalizadora, le interesa que se pueda saber qué fue lo que ocurrió finalmente con el sumario de las cajas navideñas, ya estamos a un mes de que nos pongamos en modo de Navidad ¿y cuál fue la vista fiscal? ¿y qué es lo que se concluyó respecto a eso? eso es importante para poder finiquitarlo, considera pensando en los plazos si es que usted le pudiese dar la celeridad que corresponde, alcalde, porque le consultan y somos nosotros que tenemos la obligación de representarle a usted esas observaciones del tema del que hacer.
e) Otro punto, que les enviaron la respuesta a los puntos varios a todos los concejales, aparecen las bases de la auditoría y en el contexto de las bases de la auditoría, para pagar los 9 millones de pesos, se informa de que se requieren de la recepción de tres unidades que habría recepcionado el administrador de la época, le gustaría saber cuáles fueron las tres unidades que se recepcionaron, porque le enviaron el decreto de pago, enviaron las bases, enviaron todo, pero no las tres unidades de recepción del producto, que quiere ver qué fue lo que se recepcionó en la época, por favor.
f) Le interesa aquí ser super claro respecto a esto, no quiere cuestionar ni el mérito ni la trayectoria de las personas que se hizo el cambio de nombre en las salas de la escuela Carlos

Lazcano, que fue cuando usted se ausentó y estaba presidiendo este concejo, el señor Marcos Dauvin, que tiene que ver con los cambios de nombre de la escuela y del comedor que se hizo sin pasar por el Concejo Municipal, la normativa de la superintendencia y los dictámenes de la Contraloría dice que todos los acuerdos deben ser por parte del Concejo, el establecimiento educacional debe poner nombres estériles, tales como sala uno, sala dos, sala de profesores, pero para poner nombre debe haber un acuerdo de concejo, no quiere involucrarse en quiénes son las personas porque no participó, no obstante, si los vio por las redes sociales oficiales, entonces, es muy importante de que eso se pueda desregularizar, alcalde, porque no está regularizado.

g) Respecto al trabajo que se hizo en el CESFAM, que sí participó, se quiere referir al equipo que trabaja el tema del que terminó octubre con una reunión sobre el tema del cáncer de mama de parte de las matronas, de los médicos participantes, de los nutricionistas, no recuerda que otro profesional estaba y la verdad, alcalde, que ellos transmiten la gratitud a que esa instancia se pueda dar porque son instancias preventivas donde se explicó claramente cuál es el autoexamen, cómo se debe hacer, cómo se debe hacer la solicitud de la hora y muchas veces tanto los adultos mayores como también los jóvenes no saben que hay distintos grupos etarios de prevalencia de temas oncológico, entonces, la encargada del área, la matrona Mariela Medina, explicaba que habían cierto grupo etarios que podían acceder y que incluso había una prestación que cubría la municipalidad que tiene que ver con mandar exámenes de imagenología cuando se detectaba alguna observación que fuese necesario, entonces, cree alcalde, que eso es muy importante mantenerlo para el próximo año, no solamente en el mes del cáncer, sino que le gustaría que usted pudiese en el plan de salud, y se lo pide a la presidenta de la comisión de salud por todas nuestras mujeres de la comuna de Romeral, de que eso sea una vez al mes por lo menos pudiese hacerse eso o también en el tema de otras partes del territorio de la comuna, quizás si es que a usted así le parece en las postas rurales.

h) Un reconocimiento quiere hacer, a la actividad del mes de la educación para los asistentes, los profesores, quienes pasaron a la titularidad que se entregó el decreto, que estuvieron viendo en enero y febrero, estaba de vacaciones en febrero y estaba muy pendiente de que el concejo mandándole mensaje a usted, alcalde, para saber qué pasa con los decretos de la titularidad docente, muy contento por la actividad muy bien organizada en la escuela Arturo Alessandri, que hubiese participación de los gremios, de los asistentes, de parte de los profesores, le parece muy valioso que nosotros los consideremos así.

i) Solamente, quiere volver a reiterar porque también lo ha dicho acá, que tiene que ver con el tema del reconocimiento que tenemos pendiente a los establecimientos educacionales de la excelencia académica, que le gustaría que antes de que terminara el año se pudieran invitar a estar acá con nosotros para que se reconozca el trabajo que hacen las comunidades educativas.

j) Le quedan dos observaciones, una que tiene que ver que en el marco de la última comisión de presupuesto, alcalde, que se hizo, lamentablemente le parece preocupante respecto al trabajo técnico realizado, se lo comentó a usted alcalde, pero lo tiene que comentar a la opinión pública que es super importante, se contó con la presencia de la señora administradora y del SECPLAC, más los directivos de las corporaciones y ahí le parece que frente las dudas, la observación y los requerimientos de información, la respuesta era que debían consultárselo a usted, cree que ahí debe haber un ajuste, una preparación más técnica de parte de su equipo, porque tanto el artículo 21 que dice cuáles son las funciones de Secplac como el artículo 30 de la administradora municipal de la ley 18695 dice que ellos deben

asesorar técnicamente al concejo municipal y al alcalde, por lo tanto, esa respuesta que todos escuchamos, todo este concejo escuchó que era "lo vamos a hablar con el alcalde o debemos verlo con el alcalde", no es una respuesta de un equipo técnico, lo hace saber para que la opinión pública también lo sepa, porque nosotros tenemos obligaciones de que todos recibimos un sueldo y es importante justificarlo de la manera que corresponde.

k) Y lo último, su saludo para la concejal, para la comunidad de Villa Alegre, dado que aquí seguimos manteniendo a María Ignacia González mientras no aparezca y además hoy día agregamos un letrero que dice fuera "Rabat no más indultos a violadores" brevemente se va a referir a eso porque la responsabilidad política del ministro le preocupa más allá también el desamparo de las víctimas de 56 familias que por un error administrativo, como lo han dicho desde el gobierno, por las rebajas desde marzo a septiembre se cursaron 56 indultos, lo que le parece impresentable sobre todo por el tema de la revictimización que tienen que sufrir esas personas que fueron sometidas a abusos sexuales, que saben que sus violadores están en libertad, le parece un acto inconcebible, por eso está de acuerdo con que el ministro tenga que asumir la responsabilidad y tenga que renunciar y también hacerse parte de nuestro más alto apoyo a quienes en nuestra comuna también que puedan hacer las denuncias pertinentes en la oficina, en la PDI, Carabineros, en la oficina local de la niñez, si hay algún tipo de abuso sexual, hacer ese llamado.

El Sr. Alcalde responde sobre la bajada del Pumaitén, va a reiterar a Operaciones para que vayan, ya lo ha hablado con ellos y por supuesto las mejoras que le ha pedido la comunidad; también está el tema de los catálogos y estadísticas de ayudas sociales, lo va a pedir a Dideco para que haga entrega de esa información; el sumario de las cajas navideñas, va a pedir celeridad porque la verdad que son muchas cosas las que ven, pero va a pedir que le entreguen rápidamente la vista del fiscal; sobre la respuesta de puntos varios, sobre la recepción 9 millones de pesos y la sala Carlos Lazcano va a averiguar qué pasó en esta situación va a pedir una información; respecto a la actividad que se hizo en salud en CESFAM, participó también en la ceremonia que se hizo que nos acompañó también la seremi de salud y vino un equipo, una fundación que trabaja en Talca y que está muy entusiasmado en poder seguir ayudándonos en este tema de forma permanente en promocionar y prevenir, por supuesto, el cáncer, podríamos elaborar un programa de cáncer a la próstata también es un tema no menor acá en la zona, así que también un guiño a los varones no solamente a las damas; después está por supuesto el tema del mes de la educación, pide las disculpas, estuvo un momento y después tuvo que partir a una ceremonia se cumplieron 25 años el fallecimiento del padre Lucho, tenemos cuatro villas Luxemburgo y había que estar presente, hizo mucho por la comuna; va a ver el tema de reconocimiento académico, va a hablar con la directora de educación para que hagamos ese gesto como corresponde y el tema de la comisión de presupuestos ya lo conversaron y por supuesto nunca va a estar a favor, de un violador, eso es un tema que es de principios, así que los errores hay que pagarlos.

El Sr. Alcalde le solicita al concejal Sr. Olivos invite sobre la actividad de mañana, tenemos un congreso futuro, usted es el promotor de esa actividad.

El concejal Sr. Olivos menciona mañana efectivamente es el Congreso del Futuro en tu comuna, así se llama la actividad, la inauguración es a las 10:30 de la mañana en el Liceo Arturo Alessandri Palma, van a contar con dos funciones del Museo Interactivo Mirador, más las charlas que tienen que ver con robótica, con inteligencia artificial, que va a ser acá en el salón municipal, desde las 11:00 de la mañana, invita a toda la comunidad de Romeral, a todos los que nos quieran acompañar, a los niños abiertos para

la familia desde las 11:30 que parte la primera función del Museo Interactivo Mirador hasta las 14:00 horas en la Plaza de Armas, da las gracias a todos los concejales a usted, alcalde, por haber propiciado esta instancia junto a los seis concejales que de una manera directa e indirecta colaboraron también con esta instancia para que pueda ser el resultado de traer la ciencia, porque el Congreso del Futuro es de la Comisión de Ciencias y Desafíos del Futuro del Senado y es el espacio de divulgación científica más importante de Latinoamérica.

El Sr. Alcalde también aprovechando lo que comenta el concejal es felicitar a los cinco trabajos científicos que fueron expuestos acá en nuestro salón municipal hace dos días atrás, aquí tanto el concejal Marcos Dauvin como el concejal Juan Pablo Olivos fueron jurados, les tocó ser jurado en esa oportunidad, tiene entendido que salieron premiados, un esfuerzo que se está haciendo por nosotros como administración un millón de pesos para cada uno de los proyectos y vamos a tratar de ampliarlo a todos.

El concejal Sr. Dauvin añade la calidad, primero no tenía idea. vino como concejal a una ceremonia y se encontré con esta sorpresa, realmente es un beneplácito ver el esfuerzo, de los alumnos, de los profesores, los apoderados, en fin, todo lo que hay, pero la calidad de la ponencia, tuvieron que votar, por algunos, pero en realidad los cinco proyectos muy buenos y coherentes también con nuestra realidad.

El Sr. Alcalde comenta muy buena calidad y felicitar el trabajo que hacen ahí toda la unidad educativa que los presentaron. inédito, primera vez que se hace en la comuna y la verdad, como muy bien dice Marco, fueron trabajos pensados en la comuna para beneficio de la diversidad, medio ambiente, así que estamos muy contentos con eso y bueno y por supuesto reiterar la invitación al Congreso de Futuro mañana, además también se amplió, concejal, la invitación no solamente a la red municipal, sino al colegio Rayenco, al colegio Corcolén y que son instituciones que también pertenecen a la comuna, así que como actividad comunal tenían que estar todos convocados.

5.- La concejal Sra. Torres plantea lo siguiente:

a) Primero saludarlos de nuevo y quiere felicitar al Newcom, le parece super bueno, hace muchos años estuvieron en Argentina acompañándonos, entonces uno no puede olvidar los comienzos de este trabajo que hizo el Newcom, también a los colegas que hicieron una actividad en la plaza con el tema de Halloween, la verdad es que cree que los niños son siempre importantes, los felicitar, vio que estaba la hija de su colega también, siempre tratar de hacer actividades que tengan que ver con los niños, los disfraces, se agradece, colega, eso es bueno, hay algunos temas que son menores que a lo mejor los podrían conversar con ustedes, pero por temas más que nada del plan de salud, pero en general lo que ustedes hacen y lo que hicieron, los felicitar muy bonito y entretenido, la gente participa, así que muchas felicidades colegas por su segundo año, porque el año pasado también vio que estaban en la plaza haciendo esta actividad.

b) Quiere hablar, alcalde, de la discapacidad, tiene que ver con el tema del tenemos Teletón, ha hablado mucho de que no tenemos un vehículo para el colega y cuando el colega cuenta que estuvo parado aquí afuera donde nadie le dijo nada, la verdad es que le molesta y le duele de verdad, tiene que haber una preocupación mayor, sobre todo para poder hacer traslado cuando su colega necesita y está dentro del dictamen de Contraloría hoy día que la gente que tiene problema de discapacidad hay que apoyarlo y hay que ayudarlo.

c) Necesita un informe detallado de la ejecución presupuestaria y nómina de atención al programa de discapacidad, sabe que está la protección de los datos y de la vida privada que es la ley 19628 empieza a regir el primero de diciembre, pero igual le preocupa porque tuvo la oportunidad de hablar con tres personas discapacitadas que están en la comuna, lo informó

recién a la persona encargada de acá del municipio para que supiera que iba a hablar del tema, le preocupa, alcalde, porque ellos son personas que tienen un beneficio comunal, pero no se les da en los momentos y hay gente que tiene que pagar 300.000 pesos mensuales para ir a un kinesiólogo para todo su trabajo y a lo mejor si esa cantidad de recursos que se está dando se puede contratar una persona experta en ese tema, cree que sería incluso más barato, entonces quiere respetuosamente solicitar la información que se remita también solicitar el apoyo, la gente hoy día está pasando un mal periodo económico, imagínense las personas que tenemos gente discapacitada en nuestros hogares, que puede ser una persona que está postrada porque los discapacitados muchas veces también están postrados, no todos tienen la suerte de poder salir y poder andar, entonces solicita por el concejo el apoyo que se le entregue las fechas que corresponden porque los recursos están muy escasos, de hecho, la otra vez preguntó por qué estábamos dando 1 millón y medio si los discapacitados de la comuna necesitaban lo estaban cambiando para un tema de arriendo de carpa, entonces cuando le hablan estas personas, la verdad es que les dijo que lo iba a exponer en el concejo, que es un tema que estamos en el mes de la discapacidad, tenemos la Teletón y nosotros como municipio, como comuna, no estemos dando la atención que de verdad necesita nuestra gente, no tiene ningún problema en darle los antecedentes, a veces uno dice, "Ah, pero estas personas son complejas" tiene que decirlo, porque muchas veces uno escucha eso, pero entenderá que es difícil, alcalde, no ser complejo cuando uno no tiene físicamente poder hacer las cosas, poder ir a los lugares y no poder trabajar, qué complejo debe ser para una persona que no puede trabajar y tiene una discapacidad y no tienen ni siquiera un beneficio, una pensión, pero esta pensión si a mí me cuesta 300.000 pesos ir a un kinesiólogo, imagínese cómo viven, para que lo veamos, estuvo mirando incluso el recurso presupuestario para el próximo año y la verdad es que no es menor, son casi 17 millones que a lo mejor podemos trabajarlo y distribuirlo de la mejor manera, pero para que llegue a esas personas.

d) En el tema del documento que tenemos en nuestros escritorios, que dice renuncia Rabat, no queremos más abusadores, no recuerda si fue en el concejo pasado o el anterior, que había solicitado hacer de parte nuestra una acta, pidió que hiciéramos algo para poder decir que nosotros como concejales no estamos de acuerdo con las violaciones, menos si son violaciones sexuales de niños y niñas, quiere saber qué opina la Defensoría de la Niñez a nivel regional, qué opina la OLN a nivel local, porque son temas muy preocupantes, cuando tenemos 56 personas que han violado discapacitado, alcalde, estuve revisando la cantidad de niños violados, entonces, de verdad que uno dice en qué mente puede haber existido este decreto de decir estas personas van a quedar en libertad, eso también era un tema que le preocupa.

e) Camino Socavón, usted estuvo en una reunión, le pidió y le solicitó a la gente que compraran un tubo para un paso, ya lo compraron, mandó el correo porque lo solicitaron la comunidad en general, mandó el correo, a la administradora, la administradora sí responde, pero responde remitiendo el correo a un área, pero no tiene la claridad y no sabe cómo hacer un seguimiento para saber si eso se va a cumplir o no y ellos le decían, "Sabe que el alcalde vino está super bien", pero él se comprometió después a venir con una retro, le da la impresión, y todo eso, para arreglar este tubo que se tenía que colocar y la verdad es que nunca esto pasó, se supone que tenía que haber sido en mayo", comenta eso para que usted sepa, porque es su palabra para la comunidad y que los funcionarios no cumplan con la palabra del alcalde no es bueno para nadie, entonces, por eso es super importante, le acaba de escribir una de las personas, alcalde, disculpe, que tiene que ver con las terapias y le dice que el tema de la ayuda que tiene que pagar sus terapias y como en el mes pasado no le

dieron nuestra ayuda, lo que pasa que aparentemente la oficina no entregó las ayudas en las fechas que corresponden, entonces, por eso es super importante, dice que no quiere ser pesado, que no es su intención, que él solo acude de esta forma porque no tiene otra para poder cubrir sus necesidades.

f) Dijo que le iba a insistir todos los concejos, sobre el asesor de deporte municipal ha pedido los informes, esta es la sexta vez que lo pide está en acta, entonces usted sabe lo que pasa cuando un informe a un concejal no se le entrega, el artículo 79 lo pueden ver porque hay varios A, B, C, etcétera entonces dijo que iba a insistir y usted ha preguntado cada vez que le ha dicho de qué se trata, yo le ha contado, pero significa que si está pidiendo o solicitando como concejal una información, solo está pidiendo que la entreguen, no sé cuál es el miedo a no entregar una información, porque se imagina que están escuchando muchos funcionarios del concejo, entonces, uno espera que la pega la tengan que hacer porque usted está pagando hartos recursos públicos de todos los romeralinos para que la pega se haga, cuando dice que la pegada se haga, está diciendo que entreguen los informes, que los busquen y los manden nada más.

g) También solicitó las compras menores porque las tenía hasta abril y no les han llegado el informe.

h) También quiere felicitar a Leslie por lo que solicitó en fiscalización, le parece super pertinente, ella es de la comisión de turismo, estuvo mirando a nivel internacional y no encontró nada, por eso le interesa lo que tú estás pidiendo y también es pertinente el tema de la ley 20.500 y la otra ley de la junta de vecinos y también gradece a los Fondeve que nos han ido invitando

i) Qué va a pasar con el concurso de salud, ya hace un mes que quedaron de dar una respuesta porque ser los clínicos, parece que le mandaron un informe, alcalde, cuál es la respuesta suya, pero también saber qué va a pasar con eso porque es super importante para la comunidad.

El Sr. Alcalde comenta no sabía el tema de discapacidad, va a pedir la información del programa para ver con detalle lo solicitado, tema que habría que evaluar la posibilidad de contratar un profesional al respecto, que posiblemente sale mucho más económico que lo que estamos haciendo o podemos abarcar más personas que necesitan; verá qué pasó con la demora en la entrega de la ayuda social; el tema del camino del Socavón va a tomar contacto con la presidenta de la junta de vecinos para ver qué pasó; después el tema del informe que ha solicitado en seis oportunidades, va a insistir porque también lo ha pedido; sobre las compras menores que tiene hasta abril, se solicitará lo que usted necesita de abril hasta la fecha.

6.- El concejal Sr. Saavedra plantea lo siguiente:

a) Quiere partir con el tema de destrucción del pavimento en Quilvo Bajo, empezó con un pequeño evento y ahora casi va cruzando todo el pavimento, para que vayan a ver una forma de solucionar.

b) Sobre la mantención de las plazoletas, las luces, el corte y poda, aquí hay que entender algo cree que no había llovido tanto como otros años y cuando llueve sale mucho pasto, entonces cree que colapsó un tema de las muchas lluvias y ha dejado con bastante trabajo el tema de los rose o corte o poda.

c) También le interesa la poda de avenida Libertad que los vecinos le siguen preguntando, porque sobre todo por el lado de las casas, la sombra de los árboles no deja la iluminaria que llegue para que la gente adulta mayor pase por el sector, a lo mejor ver con una persona, ir concretando y zanjando temas que ya al final vamos de una forma repitiendo en los concejos.

d) El tema de Halloween alcalde, quiere de una otra forma dar las gracias a todos los que participaron el que estuvo de principio a fin, pero hubo mucha gente con nosotros que nos ayudó a ordenar, ornamentar un fin de cosas porque la cantidad de niños que llegó es mucho, trataron de hacer temprano la actividad porque decían que a las 18:30 empezaba a llover, por eso se adelantaron las cosas y después empezó a llegar demasiada gente, después como a las siete ya nosotros nos estábamos retirando, la idea de ver la forma de ir mejorando, pero la cantidad de jóvenes y niños que participaron fue muy bonito, hay que reconocer igual tiene harto sacrificio, estar ordenando que no se pierda nada es bien complicado porque de una otra forma uno trata de hacer lo que dijo una mamá ese día cuando bailó, dijo "yo bailo aunque haga ridículo por mi hijo", cree que todos los papás o mamá daríamos nuestra vida por nuestros hijos, siempre dice que nunca hay que tener miedo al ridículo a otras cosas hay que tener el miedo.
e) Quinto punto, hablando de fútbol, el tema juventud católica está entre los ocho equipos de la región, los felicitar, juegan con Juventud Guadalupe de Linares el sábado a las 06 de la tarde en Guaico Uno y espera que les vaya muy bien y desearle todas las mayores fuerzas.
f) Y lo otro, quiere detenerse aquí, alcalde, quiere dar un gran saludo a la selección adulta, campeona hace 10 años atrás, que tuve el honor de poder formar un gran equipo de trabajo, unos grandes jugadores y tuvimos el honor de salir campeón en la granja hace 10 años atrás, donde nunca en su vida había visto de los años que lleva, no sabe si alguien le puede decir, donde hicieron una caravana por todo Romeral, alrededor de unas 3000 o 4000 personas a la granja y donde lindamente nos trajimos el título ganándole a Curicó y eso cree que va a quedar en la historia de Romeral, los que sabemos un poquito de fútbol es como decir Curicó ha sido siempre sede por ser local, Molina también, nosotros el derecho propio lo ganamos a pleno esfuerzo de los jugadores de esa época, así que da sus saludos a los grandes deportistas, a los que estaban encabezando, no quiere dar ningún nombre para que no dejar a nadie afuera.
g) Y lo último, alcalde, quiere referirse al tema en Newcom grandes actividades, un éxito total, entiende a Marco, pero hay veces que uno a la gente no le puede poner en la boca lo que ellos quieren decir, cuesta porque cada uno tiene una opinión distinta, lo mismo pueden favorecer en el karate por nombrar a Juan Pablo Olivos, pucha bien, Juan Pablo Olivos, lo felicita por qué hay gente que a lo mejor no le cae bien y es su derecho propio, es lamentable eso, pero siempre Marco ha estado presente en las comisiones y Pablo siempre somos los seis concejales y el alcalde, lo ha dicho hartas veces, pero a veces pueden tratar mal, bien, pero todos los concejales por área de deporte le hacemos el mayor empeño posible, quien trabaje más, quien trabaje menos, al final somos los seis que apoyamos, no solamente uno y ni dos ni tres, somos los seis más usted alcalde y el municipio que nos está respaldando, referirse al buen torneo y cuesta eso, cuesta que la gente haga un equipo de trabajo, pero agradece el apoyo.

El Sr. Alcalde menciona sobre el camino de Quilvo Bajo, efectivamente hay un evento muy grande ahí y van a hacer lo posible para repararlo, es complicado ese camino, se formas muchas pozas, se pierde el asfalto; sobre las podas y mantención ya lo conversamos, están esforzándose de poder abordar todas las necesidades que tenemos en la comuna, que son muchas, son más de 60 plazas por si acaso, así que no es menor, vamos a partir con un trabajo de poder arreglar las plazas, así que ahí va a contar para invitar para que vayan a ver cuál es el trabajo que estamos haciendo con la paisajista, la idea es tener plazas sustentables y ,lo otro, sabe que es un tema que le interesa mucho a Pablo estamos arborizando, estamos plantando hartos árboles, así que también es importante eso, cosas puntuales que se están trabajando, la poda de libertad también va a hablar con

Operaciones para que se haga una poda rápidamente, Felicita a Juventud Católica ya están pasando a ser los ocho equipos más importantes de la región, así que ya van avanzando y también, obviamente, darle un saludo muy afectuoso a todos los integrantes de la selección de adultos de la generación año 2016, por lo que estoy sacando mis cuentas y felicitarlo, son 10 años de un premio, podemos conversar es algo histórico, por supuesto, hacer un acto ahí de conmemoración.

El concejal Sr. Saavedra por último da su agradecimiento también a seguridad ciudadana, alcalde, de una u otra forma que cumple una labor muy esforzada y tratan de hacer lo mejor posible, no llegan a todas partes, pero le han hecho mucho empeño, cree que hay que valorizar ese lindo trabajo que hacen, así que sus felicitaciones a Seguridad Ciudadana.

El Sr. Alcalde comenta muy complejo lo del fin de semana y que gracias a la gestión que hizo Seguridad Ciudadana se evitó una tragedia, tampoco lo va a decir sólo en términos generales, pero se suma a las palabras también del trabajo que se está haciendo, que es un trabajo diario, así que estamos en eso y añade tenemos que tomar el acuerdo del Concejo Solemne, que es el día jueves 12 de noviembre a las 12:00 horas en la plaza.

ACUERDO (139):

El Concejo Municipal de Romeral en virtud de sus atribuciones; ha aprobado por unanimidad convocar a sesión extraordinaria para el día jueves 12 de noviembre a las 12:00 horas, tema: Sesión Solemne Aniversario de la Comuna.

Sin más puntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 13:20 horas.

Doy Fe.

I. MUNICIPALIDAD DE ROMERAL
SECRETARIO MUNICIPAL

GUILLERMO MONTERO RAMIREZ
SECRETARIO MUNICIPAL